

Vaste Agendapunten

1. Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd + opvolging van de actiepunten
2. Er wordt kennis genomen van de betalingen, gedelegeerd aan de algemeen directeur (< 10.000 EUR)
3. Er wordt goedkeuring verleend aan de betalingen gedelegeerd aan het College van Burgemeester en Schepenen (> 10.000 EUR)

Omgeving - Technische Dienst

4. De toekenning van een Omgevingsvergunning wordt geweigerd (Verbouwen woning en omvormen atelier tot 3 woningen met uitbreiding)
5. Er wordt goedkeuring verleend aan de Scopingsnota in het kader van het RUP Landschapsafwerking
6. Er wordt een bezwaarschrift behandeld betreffende de gemeentelijke belasting op leegstand 2025. Het betreffende besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19/05/2026 wordt ingetrokken, het bezwaarschrift is vooralsnog gegrond.
7. Er wordt een bezwaarschrift behandeld betreffende de gemeentelijke belasting op leegstand 2024. Het bezwaarschrift is ONTVANKELIJK EN GEGROND.
8. Er wordt een bezwaarschrift behandeld betreffende de gemeentelijke belasting op leegstand 2025. Het bezwaarschrift is ONTVANKELIJK EN GEGROND.
9. Er wordt een bezwaarschrift behandeld betreffende de gemeentelijke belasting op leegstand 2024. Het bezwaarschrift is ONTVANKELIJK EN GEGROND.
10. Er wordt een bezwaarschrift behandeld betreffende de gemeentelijke belasting op leegstand 2025. Het bezwaarschrift is ONTVANKELIJK EN GEGROND.
11. IGP Beter Wonen: Er worden geen opmerkingen geformuleerd aangaande het ontwerpreglement met betrekking tot de invoering van het verplichte conformiteitsattest voor woningen die verhuurd worden of ter beschikking worden gesteld en die een bouwjaar hebben dat dateert van voor 1940. Er wordt een standpunt ingenomen omtrent de op te leggen kostprijs voor een woningonderzoek.
12. Er wordt kennis genomen van de evaluatienota door Wonen in Vlaanderen en de kost van het werkjaar 2025 van het IGP BeterWonen
13. Er wordt kennis genomen van de schatting betreffende het openbaar domein in de Rozenstraat met oog op verkoop. Er wordt gevraagd dat de Vlaams Overheid contact opneemt met de kopers en hiervoor de aanpalers aanschrijft met een biedingsformulier.
14. Gezien de vraag vanuit de sportdienst om de mogelijkheid te onderzoeken voor de installatie van een ventilatie- en/of klimaatbeheersingssysteem in de sporthal, zal er prijs worden gevraagd voor de aankoop van een reuze-ventilator.
15. In het kader van de overdracht van de rioleringen vraagt Fluvius een keuze te maken tussen het 2-delig of het 3-delig protocol. Het 3-delig protocol impliceert gegevensuitwisseling inzake premies voor rationeel watergebruik voor de gemeentelijke aanvullende premie. Er wordt beslist om te kiezen voor het 2-delig protocol met enkel de beschikbare premies van Fluvius West. De gemeentelijke premies voor afkoppeling, regenwaterputten en infiltratievoorzieningen zullen worden opgeheven.

Algemene Zaken

16. Er wordt kennis genomen van de Engagementsverklaring inzake bevoegdheid bij dak- en thuisloosheid in regio Zuid-West-Vlaanderen (+ doorstroomdiagram). Daarin staan duidelijke en gedragen afspraken over bevoegdheid en verantwoordelijkheidsopname tussen de betrokken besturen. Het wettelijk kader blijft het uitgangspunt maar de betrokken OCMW's engageren zich evenwel om in een aantal duidelijk omschreven situaties, tot afwijkende werkafspraken te komen. In alle gevallen staat het belang van de cliënt, met name de continuïteit, toegankelijkheid en kwaliteit van de hulpverlening centraal.
17. Er wordt goedkeuring verleend aan het voorstel vanwege de Sportdienst voor de organisatie van sportkampen van 06/07/2026 tot 10/07/2026 en avonturenkamp van 13/07/2026 tot 17/07/2026. De monitoren worden hiervoor aangesteld.
18. De monitoren voor de speelpleinwerking tijdens juli en augustus 2026 worden aangesteld.
19. In het goedgekeurd meerjarenplan van W13 is het opzetten van een regionaal signalenbeleid als belangrijke actie opgenomen (A30403). Om dit concreet vorm te geven, wil W13 graag een werkgroep "regionaal signalenbeleid" opstarten. Deze werkgroep zal de eerste voorbereidingen treffen en zich richten op het concreet uitwerken van een eerste voorstel in een beperkt aantal sessies. De opstart is

voorzien in september 2026. W13 vraagt om tegen 13 juli door te geven wie vanuit ons lokaal bestuur/CAW interesse heeft om aan deze werkgroep deel te nemen? Er wordt geantwoord dat daar geen nood aan is op ons grondgebied en dat onze beperkte manpower dit niet toelaat.

20. Er wordt ingegaan op de vraag vanwege de sportdienst om een extra tennisleraar aan te stellen
21. Er wordt ingegaan op de vraag vanwege alle baliepersoneel om de balie voortaan op woensdagmiddag te sluiten en in plaats daarvan een avondopening te voorzien op dinsdag vanaf 16u. Dit onder voorwaarde dat de kantoren dan open blijven tot 19u30. Zo wordt de dienstverlening nog toegankelijker, er zijn ook meer medewerkers aanwezig op dinsdag en dit zal dus leiden tot een efficiëntere afstemming tussen personeelsinzet en vraag.
22. Er wordt goedkeuring verleend aan een ambtshalve schrapping uit de registers van burgerlijke stand
23. Er wordt goedkeuring verleend aan een ambtshalve schrapping uit de registers van burgerlijke stand
24. De concessie voor de uitbating van Café le Relais, Avelgemstraat 1 te Helkijn als horecazaak met drank en kleine restauratie wordt opnieuw opengesteld

Personeelszaken

25. Het Besluit Vlaamse Regering - Rechtspositieregeling 2023 is van toepassing voor de berekening van de eindejaarstoelage vanaf refertejaar 2026. Er moet een keuze gemaakt worden betreffende de meerekenbaarheid van afwezigheden die meetellen voor de berekening van de eindejaarstoelage (Periode van ziekte of ongeval privéleven die langer duurt dan 12 maanden, Tijdelijke afwezigheid statutair wegens overmacht, Tijdelijke werkloosheid contractuelen, Disponibiliteit wegens arbeidsongeschiktheid die langer duurt dan 12 maanden, Facultatief politiek verlof, Politiek verlof van ambtswege). Alle voornoemde afwezigheden zullen meetellen voor de berekening van de eindejaarstoelage.