

Aanwezig: Mathias Goos, Burgemeester - Voorzitter
Roger Deldaele, Willy Glorieux, Conny Seynaeve, Schepenen
Vincent Devos, Nicolas Debonnet, Dieter Vervaecke, Lieselot Deldaele, Sylvie Pauwels, Sylvia Van Daele, Raadsleden
Wout Lefebvre, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Sylvie Delcour, Raadslid

Afwezig: /

De Burgemeester - Voorzitter opent de vergadering om 19u45.

Openbaar

1 Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Er worden geen opmerkingen gemaakt over het verslag van de vorige zitting. De notulen worden als goedgekeurd beschouwd.

2 De plaatselijke rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel wordt geactualiseerd (maaltijdcheques)

Sinds 1 januari 2026 is de maximaal toegelaten waarde van de maaltijdcheque met 2 euro gestegen tot een zichtwaarde van 10 euro. Onder deze voorwaarden blijft een maaltijdcheque vrij van RSZ-bijdragen en belastingen;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen (= Vast Bureau) dd. 28/01/2026 om de zichtwaarde van de maaltijdcheques voor alle personeel van gemeente en OCMW op te trekken met 2 euro naar het nieuwe wettelijke maximum van 10 euro per maaltijdcheque;

Gelet op het protocol van het Hoog en Bijzonder Overlegcomité met de vakbonden van 10/02/2026;

Gelet op het positief advies van het gemeenschappelijk managementteam gemeente-OCMW dd. 10/02/2026;

- Gelet op de betreffende artikelen van het Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017;
- Gelet op de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel zoals goedgekeurd in de OCMW-raad van 17/12/2025;
- Gelet op het BVR Besluit Rechtspositieregeling waarbij de minimale voorwaarden zijn vastgesteld waaraan die rechtspositieregeling moet voldoen dd. 20/01/2023;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Om goedkeuring te geven aan volgende actualisering van de plaatselijke rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel:

- Met ingang van 01/03/2026 wordt de zichtwaarde van de maaltijdcheques voor alle personeel van (gemeente en) OCMW opgetrokken met 2 euro naar het nieuwe wettelijke maximum van 10 euro per maaltijdcheque

3 Er wordt goedkeuring verleend aan de vraag vanwege ALTUS notarissen om het erfpachtrecht betreffende het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 Spiere-Helkijn door VZW "Idefix" over te dragen aan de vzw "Soetkin". In de akte van overdracht zal bedongen worden dat de verkrijgende vzw in alle rechten en plichten treedt van de bepalingen vervat in de oorspronkelijke akte die omtrent deze erfpacht verleden werd.

Gelet op de akte verleden door de Afdeling Vastgoedtransacties op 14/01/2021 waarbij een erfpachtrecht werd gevestigd in het voordeel van VZW Idefix op de percelen gelegen te Spiere-Helkijn, Oudenaardseweg 73 met perceelnummers 71/V/2 P0000 (weiland) met een oppervlakte van 3a 69ca, 71/S/2 P0000 (bouwgrond) met een oppervlakte van 10a 45ca en 71/T/2 P0000 (kinderbewaring) met een oppervlakte van 15a 06ca. Met betrekking tot het perceel 71/R behoort de grond sedert meer dan 30 jaar voor heden toe aan de gemeente Spiere-Helkijn. De gebouwen behoren toe aan het OCMW van Spiere-Helkijn. Met betrekking tot de percelen 71/G2 en 71/Y behoort het goed sedert meer dan 30 jaar voor heden toe aan de gemeente Spiere-Helkijn;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15/05/2019 en het OCMW-raadsbesluit van 15/05/2019 om goedkeuring te geven aan het voorstel om een erfpacht te verlenen aan vzw Idefix betreffende de grond (eigendom gemeente) en het gebouw (eigendom OCMW) van het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 SPIERE-HELKIJN;
Gelet op de vraag dd. 29/01/2026 vanwege ALTUS notarissen om het erfpachtrecht betreffende het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 Spiere-Helkijn door VZW "Idefix" over te dragen aan de vzw "Soetkin". In de akte van overdracht zal bedongen worden dat de verkrijgende vzw in alle rechten en plichten treedt van de bepalingen vervat in de oorspronkelijke akte die omtrent deze erfpacht verleden werd;
In het kader van een herstructurering (fusie) van 3 vzw's zal de vzw "Idefix" al haar rechten overdragen aan de vzw "Soetkin", waarvan de zetel gevestigd is te Kortrijk, Budastraat 30 met ondernemingsnummer 0443.641.970, waarin alle activiteiten (en onder meer de onroerende goederen) gecentraliseerd zullen worden;
Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen van 11/02/2026 en van het vast bureau van 11/02/2026;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Om goedkeuring te verlenen aan de vraag dd. 29/01/2026 vanwege ALTUS notarissen om het erfpachtrecht betreffende het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 Spiere-Helkijn door VZW "Idefix" over te dragen aan de vzw "Soetkin". In de akte van overdracht zal bedongen worden dat de verkrijgende vzw in alle rechten en plichten treedt van de bepalingen vervat in de oorspronkelijke akte die omtrent deze erfpacht verleden werd;

Artikel 2

Om deze beslissing kenbaar te zullen maken aan ALTUS notarissen, Notaris Liesbet DEGROOTE, Beneluxpark 13, 8500 KORTRIJK;

Artikel 3

De aktedatum van deze fusionering staat ingepland op 31 maart 2026.

4 De algemeen directeur rapporteert over de organisatiebeheersing (interne controle) zoals uitgevoerd in 2025 en over de voorgestelde acties in 2026

Gezien het feit dat de algemeen directeur jaarlijks dient te rapporteren aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau, aan de gemeenteraad en aan de OCMW-raad over de organisatie en de werking van het interne controlesysteem;

Gelet op de bespreking ter zake;

Gelet op het decreet lokaal bestuur en meer bepaald artikels 217, 218, 219 en 220 met betrekking tot de organisatiebeheersing;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 19/02/2020 om als nieuw kader voor organisatiebeheersing vanaf 2020 vast te stellen: De 'Leidraad Organisatiebeheersing voor lokale besturen' zoals ter beschikking gesteld door de Vlaamse Overheid als methodiek en als kader om te werken aan interne controle/organisatiebeheersing;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21/12/2022 om de 'Vervollediging kader organisatiebeheersing' goed te keuren met de concrete aanpak voor het uitvoeren van de zelfevaluatie, de periodiciteit waarmee het lokaal bestuur zal stilstaan bij haar werking en de wijze van rapportering over organisatiebeheersing;

Stemming

Met 10 niet gestemd (Mathias Goos, Roger Deldaele, Willy Glorieux, Conny Seynaeve, Vincent Devos, Nicolas Debonnet, Dieter Vervaecke, Lieselot Deldaele, Sylvie Pauwels, Sylvia Van Daele)

Besluit

Artikel 1

NEEMT KENNIS van de rapportering vanwege de algemeen directeur over de organisatiebeheersing in 2025 en stelt de acties vast zoals toegelicht waaraan de organisatie de komende periode zal werken.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00

Waarvan akte,

In Opdracht:
De Algemeen Directeur,
Wout Lefebvre

De Burgemeester - Voorzitter,
Mathias Goos

